

# UA 0032

Rif: UA 0053

📍 Corso Milano

**AFFITTO**

**€ 5.300** /mese

## Descrizione

Padova\_Corso Milano Affitasi prestigioso ufficio al piano terra di ca. 190 mq al piano terra, ed ulteriori 120 mq al piano interrato. L' ufficio si presenta in ottime condizioni, con una funzionale suddivisione degli spazi che permette tramite divisorie di ricavare ulteriori vani ad uso ufficio. Riscaldamento e condizionamento autonomi. Le spese condominiali ammontano a ca. 80 €/mensili.

Richiesti 5.300 €/mese + IVA

Info e visite contattando lo StudioRuzza

Riferimento: UA 0032

## Principale

**Tipologia:** affitto

**Dimensione:** 350 m<sup>2</sup>

**Spese condominiali:** 80 €/mese

**Libero:** Si

## Caratteristiche

**Classe energetica:** E

**Ipe:** 247,59

**Bagni:** 3

**Totale piani edificio:** 2

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** Autonomo

**Piano:** Terra

**Arredamento:** no

**Infissi esterni:** Divisi da pareti

**Uscita emergenza:** Si

**Luci di emergenza:** Si

**Impianto climatizzazione:** Si

## Classe energetica

**E**

> 2,00 e ≤ 2,60 kWh/m<sup>2</sup>

